

À LOUER!



ESPACE DE CO-WORKING
PÉPINIÈRE ALIMENTAIRE - BÂTIMENT 3




LE GRAND
MARCHÉ

MIN
TOULOUSE
OCCITANIE



PÉPINIÈRE ALIMENTAIRE - BÂTIMENT 3

ESPACE DE CO-WORKING

12m²

MARCHÉ D'INTÉRÊT NATIONAL TOULOUSE OCCITANIE (MIN-TO)

146-200 avenue des États-Unis, 31 200 TOULOUSE

LE GRAND MARCHÉ EN CHIFFRES	LES CONDITIONS LOCATIVES
<ul style="list-style-type: none">• 2ème marché de gros en France, après celui de Rungis• 237 producteurs• 223 entreprises• 4 400 acheteurs• 1400 emplois directs• 481 millions d'euros de chiffres d'affaires	<ul style="list-style-type: none">• Convention d'Occupation du domaine Public• Loyer mensuel : 189,90€ HT• Charges mensuelles* : 112,44€ HT• Dépôt de garantie : 1 mois de loyer TTC <p>Possibilité de partage de poste : remise de 50% sur le loyer mensuel</p> <p>*Redevances services, nettoyage bureau, entretien climatisation, provision charges d'électricité, entretien ascenseur.</p>
LES SERVICES DISPONIBLES	
<ul style="list-style-type: none">• Accessibilité 24h/24, 7J/7• Parkings• Domiciliation• Restauration• Salles de réunion• Conciergerie• Bureau de poste• Espace Bien-Être & Sport• Partenaires : assurance, mutuelle, recrutement, communication, etc	