

Le Marché d'Intérêt National Toulouse Occitanie :

Au cœur de la région Occitanie, Toulouse, 4ème ville de France, dispose d'un marché de gros classé Marché d'Intérêt National (MIN) depuis 1964. Véritable levier économique métropolitain et régional, pourvoyeur de 1 180 emplois directs, le MIN de Toulouse Occitanie s'établit sur une surface de 18 d'hectares et génère un chiffre d'affaires avoisinant les 407 M€, correspondant notamment au flux des quelques 227 000 tonnes de denrées alimentaires qui y transitent, il compte par ailleurs 302 producteurs.

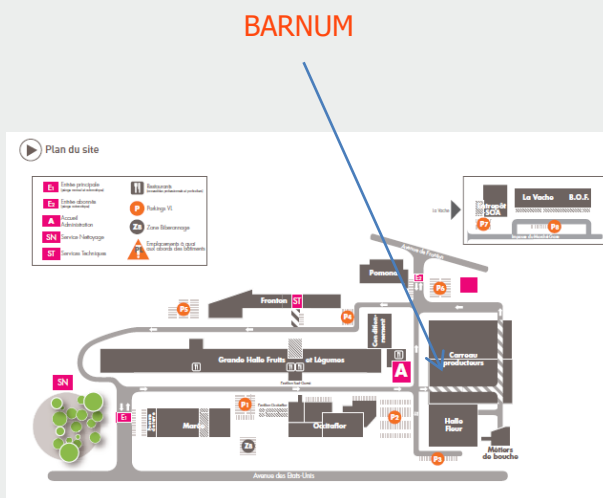


L'ACCESSIBILITÉ

- 146 et 200 avenue des Etats-Unis – 31200 TOULOUSE
- Latitude Nord : 43.642830 / Longitude Est : 1.429102
- Périphérique Est de Toulouse – Sortie n°33b « LALANDE » direction « M.I.N, Parc d'activités de Fondeyre »
- Accès autoroute par rocade :
 - A61 : 12 Km (Montpellier)
 - A62 : 8 Km (Bordeaux)
 - A68 : 8,8 Km (Albi)
 - A64 : 13,8 Km (Foix-Tarbes-Lourdes-St Sébastien)
- En bus 15, 29 et 59 horaires sur www.tisseo.fr
- Depuis métro Jeanne D'Arc bus N°15, arrêt Halles du Sud-Ouest.
- Centre-ville de Toulouse : 4 Km

L'EMPLACEMENT

Le barnum, sous une halle couverte, est mitoyen au carreau des producteurs fleurs.



SERVICES DISPONIBLES SUR LE SITE

- Site accessible 24h/24 pour les concessionnaires
- Gardiennage du site la nuit et les week-ends
- Accueil 6h-12h / 14h-16h
- Parkings
- Gestion des déchets
- Domiciliation
- 4 Restaurants
- Bureaux – Salles de réunion
- Transports – Logisticiens
- Maintenance matériel de manutention
- Maintenance bâtiments – Services techniques MIN
- Dépôt d'espèce (billets/pièces) Banque Populaire (situé à l'entrée principale)

SURFACES

Emplacement matérialisé au sol : 972 m²

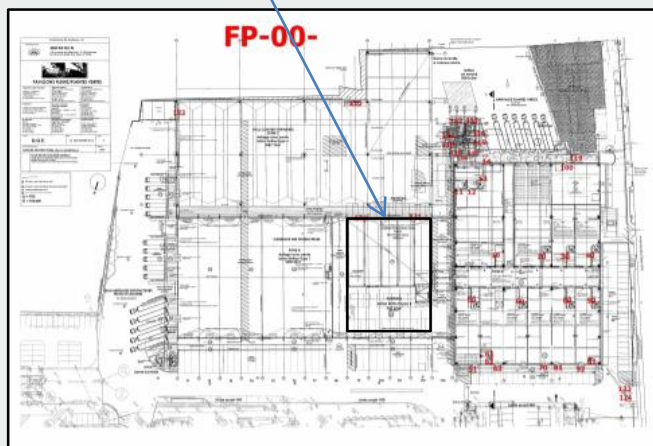
Parkings adjacents

DESTINATION DES SURFACES

- Évènementiel



Situation barnum



DESCRIPTIF

- Sol en béton ciré
- Chapiteau intégré sous structure Eiffel
- Bâtiment rénové en 2012

CONDITIONS DE LOCATION*

- Type de convention :

Traité de concession – bail précaire sur 12 mois

- Loyer mensuel :

4,82 € HT /m²

- Charges mensuelles :

3,34 € /m² (hors consommation d'électricité, eau et téléphonie)

- Dépôt de garantie :

3 mois de loyer TTC

* Conditions de location applicables en 2019



CONTACT

Nans CARRIERE

COMMERCIAL

nans.carriere@min-toulouseoccitanie.fr

05 67 22 30 80

06 26 64 43 98

Sabrina DANIAUD

ASSISTANTE COMMERCIALE

location@min-toulouseoccitanie.fr

05 61 47 68 48