



**PRÉFET
DE LA HAUTE-
GARONNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction départementale
de la protection des populations**

**Arrêté n° 31-2020-233 portant approbation des tarifs d'occupation des locaux et d'utilisation des équipements du Marché d'intérêt national TOULOUSE OCCITANIE
- 146-200 avenue des Etats-Unis - 31 200 Toulouse**

Le préfet de la région Occitanie
Préfet de la Haute-Garonne,
Chevalier de la Légion d'honneur,
Officier de l'ordre national du Mérite,

Vu l'article L761-3 du code de commerce, relatif à la fixation des tarifs des redevances perçues auprès des titulaires d'autorisation d'occupation ou des autres formes de contribution des usagers des marchés d'intérêt nationaux ;

Vu le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié, relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

Vu la demande d'approbation des nouveaux tarifs présentée par le président du Marché d'intérêt national TOULOUSE OCCITANIE le 9 novembre 2020 ;

Vu l'avis de la direction régionale des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi en date du 14 décembre 2020 qui conclut que la tarification proposée n'appelle pas d'observations ;

Considérant que les tarifs sont conformes aux règles d'occupation du domaine public ; que la redevance des occupants est fixée en fonction de la valeur locative du domaine public et de l'avantage spécifique procuré par l'occupant du domaine public ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture de la Haute-Garonne,

Arrête :

Art. 1^{er}. : sont approuvés les tarifs d'occupation des locaux et d'utilisation des équipements du Marché d'intérêt national TOULOUSE OCCITANIE ainsi que les droits de places et de stationnement applicables pour l'année 2021 tels que présentés dans le tableau joint en annexe ;

Art. 2. : le secrétaire général de la préfecture de la haute-Garonne, le directeur général du Marché d'intérêt national TOULOUSE OCCITANIE, le directeur régional des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi, la directrice départementale de la protection des populations par intérim sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Haute-Garonne.

Fait à Toulouse, le 31 DEC. 2020

Etienne Guyot



Liste des articles MINTO - Tarifs € HT au 1er janvier 2021

Référence	Article	Unité	Tarif mensuel HT	Tarif mensuel TTC
R1	OCCUPATION			
R1BM00	Case Marée	m ²	4,27	5,12
R1BO00	Local Bâtiment Occitaflor	m ²	5,14	6,17
R1BU00	Bureau	m ²	8,33	9,99
R1BUCL	Bureau Climatisé	m ²	10,75	12,90
R1BUCLN3	Bureau Nu BAT 3	m ²	11,70	14,04
R1BUCLM3	Bureau Meublé BAT 3	m ²	13,40	16,08
R1BV00	Case Viande	m ²	9,67	11,61
R1DE00	Débarras-WC-Cantine-Dégagements	m ²	1,72	2,06
R1ENBO	Entrepôt BOF	m ²	6,58	7,89
R1FR00	Travée Fronton	m ²	5,64	6,77
R1FRIG	Frigo	m ²	9,34	11,21
R1GH00	Case Grande Halle	m ²	13,77	16,53
R1H300	Travée Halle 3	m ²	7,17	8,61
R1HF00	Case Halle Fleur	m ²	5,14	6,17
R1MA00	Magasin	m ²	3,09	3,71
R1QP00	Quai privatif	m ²	3,71	4,45
R1QPPA	Quai privatif passage 1-2	m ²	5,75	6,89
R1SS00	Local sous-sol	m ²	2,78	3,33

Calcul sur R1 appliqué sur 3 ans, accompagnement "Jeunes Pousses" (- de 5 ans d'existence, - de 3 ETP, - de 200 000 € TTC de CA) :
50% an 1 ; -30% an 2 ; -15 % an 3 et taux plein en année 4

Calcul sur R1 appliqué sur 3 ans accompagnement "Démarche RSE" (Association ou structure dont l'objet 1er est l'aide au retour à l'emploi) :
-50% an 1 ; -20% an 2 ; -10 % an 3 et taux plein en année 4

Référence	Article	Unité	Tarif mensuel HT	Tarif mensuel TTC
R2	EMPRISE AU SOL			
R2EM00	Emprise au sol	m ²	0,94	1,12

R3	REDEVANCES SERVICES			
R3RS00	Redevances services	m ²	1,12	1,34

R4	REDEVANCES NETTOYAGE			
R4BMNE	Nettoyage bâtiment Marée (BAT 10 & 11)	m ²	1,12	1,34
R4BONE	Nettoyage bâtiment Occitaflor (BAT 8)	m ²	1,12	1,34
R4BVNE	Nettoyage bâtiment viande (BAT 20)	m ²	2,35	2,82
R4GHNE	Nettoyage grande halle (BAT 5)	m ²	2,69	3,23
R4HFNE	Nettoyage halle fleur (BAT 24)	m ²	1,12	1,34
R4NB00	Nettoyage bureau	m ²	3,28	3,94

R5	DECHETS			
R5DEBO	Déchets Bois (à la tonne)	T	19,53	23,44
R5DECA	Déchets Carton (à la tonne) + compacteur + transport	T	94,90	113,88
R5DEDI	Déchets de DIB (à la tonne) + compacteur + transport	T	146,98	176,38
R5DEPC	Déchets produits carnés (à la tonne)	T	125,40	150,48

Liste des articles MINTO - Tarifs € HT au 1er janvier 2021

Référence	Article	Unité	Tarif mensuel HT	Tarif mensuel TTC
R5DEPL	Déchets plastiques (à la tonne) (DIB 2021)	T	Donnée variable	Donnée variable
R5DEPM	Déchets Produits marée (à la tonne) (Idem produits carnés)	T	127,91	153,49
R5DEPU	Déchets putrescibles (à la tonne)	T	56,75	68,10
R5DEED	Enlèvement + déchets putrescibles (au kg)	kg	0,12	0,15
R5DETR	Tri déchets putrescibles en vrac (au kg)	kg	0,10	0,12
R5DEEN	Enlèvement déchets (à la tonne)	T	10,28	12,33
R5DEET	Enlèvement + transports déchets (à la tonne)	T	24,67	29,60
R5DENC	Nettoyage container	U	23,64	28,37
R5DERC	Rotation container	U	88,81	106,57
R5DEPA	Forfait déchets à la palette	U	56,75	68,10
R5BMDE	Participation déchets bâtiment marée	m ²	0,47	0,57
R5BVDE	Participation déchets bâtiment viande	m ²	0,58	0,69
R5GHDE	Participation déchets grande halle	m ²	0,65	0,78
R5DEDB	Forfait traitement palox bois	U	10,50	12,60
R5DEPE	Forfait traitement palox plastique (DIB 2021)	U	Donnée variable	Donnée variable
R5DEDD	Forfait traitement palox déchets DIB	U	20,56	24,67
R5DEDP	Forfait traitement palox déchets putrescibles	U	20,90	25,08
R5DEDC	Forfait traitement déchets carton	U	10,75	12,90

R6	ENERGIE			
Référence	Article	Unité	Tarif mensuel HT	Tarif mensuel TTC
R6BF00	Unité thermique de production (UTP) bâtiment Fronton	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6US00	Unité thermique de production (UTP) usagers	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6SO00	Unité thermique de production (UTP) bâtiment Soa	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6BPDT	Unité thermique de production (UTP) bâtiment Pommes de terre	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6BO00	Unité thermique de production (UTP) occitaflor	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6HF00	Unité thermique de production (UTP) halle fleur	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6GH00	Unité thermique de production (UTP) grande halle	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6GHFR	Unité thermique de production froid (UTP) grande halle	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6BVFR	Unité thermique de production froid (UTP) bâtiment viande	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6BMFR	Unité thermique de production froid (UTP) marée	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6BOFR	Unité thermique de production froid (UTP) occitaflor	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6HFFR	Unité thermique de production froid (UTP) halle fleur	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6HFEC	Unité thermique de production (UTP) énergie chaud CTA halle fleur	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6HFAE	Unité thermique de production (UTP) énergie chaud aéro halle fleur	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6OCGA	Unité thermique de production (UTP) gaz occitaflor	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6REGA	Unité thermique de production (UTP) gaz restaurant	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6GHFG	Provision UTP frigo Grande Halle	m ²	2,69	3,23
R6GHPC	UTP parties communes grande halle	m ²	0,42	0,51
R6HFPC	UTP parties communes halle fleur	m ²	0,20	0,23
R6BOPC	UTP parties communes bâtiment occitaflor	m ²	0,33	0,39
R6BVPC	UTP parties communes bâtiment viande	m ²	0,37	0,44
R6BU00	Provision UTP bureau	m ²	2,35	2,82
R6SOBU	Provision UTP bureau SOA	m ²	1,16	1,39
R6BM00	Unité thermique de production (UTP) bureau marée	Kw	Donnée variable	Donnée variable
R6EA01	Consommation eau 1 ^{er} semestre (au compteur)	m ³	Donnée variable	Donnée variable

Liste des articles MINTO - Tarifs € HT au 1er janvier 2021

Référence	Article	Unité	Tarif mensuel HT	Tarif mensuel TTC
R6EA02	Consommation eau 2 ^{ème} semestre (au compteur)	m ³	Donnée variable	Donnée variable
R6EAHF	Consommation eau Halle fleur (au compteur)	m ³	Donnée variable	Donnée variable
R6EPHF	Consommation eau pluviale mensuelle (au compteur)	m ³	Donnée variable	Donnée variable

R7 EQUIPEMENT				
Référence	Article	Unité	Tarif mensuel HT	Tarif mensuel TTC
R7AL00	Aménagement local 2	U	123,34	148,01
R7AM00	Aménagement magasin	m ²	1,74	2,08
R7AR00	Armoire de rétention	U	18,19	21,83
R7BA00	Bascule	U	39,85	47,82
R7CD00	Compacteur à déchets	U	299,48	359,37
R7EF00	Equipement froid (Installation complète : Production + Distribution)	m ²	2,26	2,71
R7EF01	Production froid	m ²	1,00	1,20
R7EF02	Distribution froid	m ²	1,32	1,58
R7NH00	Nettoyeur haute pression	U	70,85	85,02

R8 ENTRETIEN				
Référence	Article	Unité	Tarif mensuel HT	Tarif mensuel TTC
R8CL00	Entretien climatisation	m ²	0,22	0,26
R8COGA	Contrôle gaz APAVE	U	92,51	111,01
R8CONQ	Entretien et niveleur de quai	U	37,00	44,40
R8COPE	Entretien et contrôle porte électrique	U	74,01	88,81
R8COPM	Entretien et contrôle porte manuelle	U	37,00	44,40
R8EN00	Entretien froid	m ³	0,20	0,23
R8ENAS	Entretien ascenseur	m ²	0,37	0,44
R8ENBA	Entretien bascule	U	16,13	19,35
R8ENCO	Forfait entretien coursive	U	98,11	117,73

R8 TVA exo				
Référence	Article	Unité	Tarif mensuel HT	Tarif mensuel TTC
R8010	Ventes hors Taxes		À définir suivant besoin	

R9 DIVERS				
Référence	Article	Unité	Tarif mensuel HT	Tarif mensuel TTC
R9004	Main-d'œuvre manutention	U	32,00	38,40
R9005	Main-d'œuvre manutention à 25%	U	40,00	48,00
R9006	Main-d'œuvre manutention à 100%	U	64,00	76,80
R9007	Main-d'œuvre technique	U	40,00	48,00
R9008	Main-d'œuvre technique à 25%	U	50,00	60,00
R9009	Main-d'œuvre technique à 100%	U	80,00	96,00
R9010	Hydrocurage	Par heure	149,04	178,85
R9011	Main-d'œuvre astreinte froid	U	62,40	74,88
R9012	Main-d'œuvre astreinte froid 25 %	U	78,00	93,60
R9013	Main-d'œuvre astreinte froid 100 %	U	124,00	148,80
R9014	Main-d'œuvre astreinte froid 150 %	U	156,00	187,20
R9015	Main-d'œuvre agent et tracteur	U	52,00	62,40
R9016	Main-d'œuvre agent et chariot élévateur	U	52,00	62,40

Liste des articles MINTO - Tarifs € HT au 1er janvier 2021

Référence	Article	Unité	Tarif mensuel HT	Tarif mensuel TTC
R9017	Main-d'œuvre agent et camoin citerne	U	120,00	144,00
R9020	Nacelle	Par heure	25,70	30,84
R9021	Auto-laveuse	Par heure	114,09	136,91
R9023	Balayeuse RAVO	U	76,06	91,27
R9031	Entretien espace vert	m ²	2,67	3,21
R9040	Déplacement astreinte Froid	U	25,70	30,84
R9050	Prestation gestion administrative	U	51,39	61,67
R9080	Refacturation fourniture/matériel	Sur devis		
R9090	Divers atelier	Sur devis		
R9100	Cession d'actif avec TVA	Sur devis		
R9200	Facturation hors actif/hors atelier	Sur devis		
R9300	Subventions	Sur devis		
R9400	Maîtrise d'ouvrage	Sur devis		
R9901	DPA extension de surface	m ²	50,00	60,00
R9907	DPA nouvel arrivant BAT 5 vente physique	m ²	500,00	600,00
R9906	DPA nouvel arrivant (hors BAT 5 vente physique)	m ²	100,00	120,00
R9990	Divers	Sur devis		
R900018	Vente KBIS	U	5,04	6,05
R900026	Frais de radiation	U	12,60	15,12
R900027	Frais de recouvrement	U	33,59	40,30

TARIFS PÉAGES au 1er Janvier 2021

Poste ACCUEIL

NOM TARIF	€ HT	€ TTC
ABT GRATUIT (VIP, TM, Saliés MIN-TO)	0,00	0,00
Entrées Taxi VP / CTTE	0,00	0,00
Frais de fabrication Tickets restaurateurs	0,08	0,10
Entrée MOTO	0,42	0,50
Facturation passages QR-CODE Manifestation	0,42	0,50
Entrée liée marché VP / CTTE	1,25	1,50
Entrée Prestataire VP / CTTE	1,25	1,50
Vente ticket QRCODE	1,25	1,50
Péage manuel MOTO	1,67	2,00
Péage manuel MOTO Week End	1,67	2,00
Entrée liée marché CAM / TRR / TTV	2,08	2,50
Entrée Prestataire CAM / TTR / TTV	2,08	2,50
Entrée non liée marché VP / CTTE	2,50	3,00
Entrée non liée marché CAM / TRR / TTV	3,33	4,00
Entrée Transporteurs VP / CTTE	4,00	4,80
Entrée Transporteurs CAM / TTR / TTV	4,00	4,80
Entrée PRODUCTEUR / LIVREUR	4,00	4,80
Entrée PETIT PRODUCTEUR / LIVREUR	1,25	1,50
Péage manuel VL	5,00	6,00
Péage manuel VL Week End	6,67	8,00
Abt Trimestriel Concessionnaires	4,17	5,00
Péage manuel PL	8,33	10,00
Abt Annuel Producteur	8,33	10,00
Entrée Transporteurs Tiers	8,33	10,00
Support carte acheteur	10,00	12,00
Support carte usager	10,00	12,00
Péage manuel PL Week End	11,67	14,00

Règles particulières appliquées sur les Tarifs Cartes :

1. STAGIAIRES DES ÉCOLES / CENTRES DE FORMATION (Concessionnaires présents sur le MIN) :

Pour leur premier passage, ticket QR-Code à 1,50 € HT. Ensuite les organismes de formations utilisent leur carte « Réserve du personnel » déjà payées, la liste nous a été préalablement fournie. Par exception nous ne leur facturons pas d'abonnement trimestriel.

2. SERVICES PUBLICS ET ADMINISTRATIONS :

Cartes gratuites avec passages illimités. Si la carte doit être remplacée : facturation à 12 € HT. Renouvellement du dossier tous les 2 ans.

3. PRESTATAIRES DU MIN-TO :

Cartes usagers gratuites, passages illimités. (Ceci s'applique aux prestataires avant renouvellement d'appel d'offre, dans le cadre des renouvellements la tarification des passages est intégrée).

4. LIVREURS MIN-TO :

Cartes à points payantes. Exceptionnellement si date connue à l'avance, QR-Code gratuit.

5. PRESTATAIRES DU MARCHÉ :

Rechargement payant des points (cartes usagers).

6. RETRAITÉS (Anciens concessionnaires ou Acheteurs) :

Création d'une association en 2019. Cartes Acheteurs payantes avec 15 entrées gratuites. Renouvellement payant tous les 2 ans.

7. ENTREPRISE MAZET (Zone « La Vache » exclusivement) :

Cartes gratuites pour leurs employés + leur flotte + les transporteurs en activité régulière. Pour les autres usagers en lien avec l'entreprise MAZET (exemple : un de leur client venant récupérer un colis) le passage se fait à l'aide de tickets QR-Code gratuits.

Dans le cas où ils utilisent des tickets QR-Code pour accéder au Grand Marché, nous leur facturerons les passages.

Si changements d'immatriculation sur une carte existante = facturation de la nouvelle carte 12 € HT.

8. ASSOCIATIONS :

Si récupération de marchandises invendues : cartes acheteur avec passages illimités et carte gratuite. Renouvellement gratuit tous les 2 ans.

TARIFS PRODUCTEURS au 1er Janvier 2021

R1 - Producteurs marché Fruits et Légumes

New article	Correspondance ancien article	Libellé	unité	Anciens Tarifs 2020	
				Tarif HT	Tarif TTC
R1PRODC	LCFLD	LOCATION ANNUELLE CARREAU PRODUCTEUR F&L	u	702,36	842,84
R1PRODDC	LCFLS	LOCATION ANNUELLE 1/2 CARREAU PRODUCTEUR F&L	u	351,19	421,42
R1PRODDGC	LCFLSG	LOCATION ANNUELLE GRAND 1/2 CARREAU PRODUCTEUR F&L	u	702,36	842,84
R1PRODGC	LCFLDG	LOCATION ANNUELLE GRAND CARREAU PRODUCTEUR F&L	u	1 404,74	1 685,68

R1 - Producteurs marché Fleurs et marché Pépinière

New article	Correspondance ancien article	Libellé	unité	Tarif HT	Tarif TTC
R1PRODPC	LCPG	LOCATION ANNUELLE CARREAU PEPINIERE GROS	m2	10,28	12,33
R1PRODFCC	LOCCG	LOCATION ANNUELLE CARREAU PRODUCTEUR FLEUR CHAUFFE	m2	58,25	69,90
R1PRODFCNC	LOCCP	LOCATION ANNUELLE CARREAU PRODUCTEUR FLEUR NON CHAUFFE	m2	29,12	34,94
R1PRODPPK	LCGP	LOCATION ANNUELLE PARKING QUAI PEPINIERE GROS	u	154,18	185,01

Forfait annuel de charges par fréquence de marché - Producteurs marché Fleurs et marché Pépinière

New article	Correspondance ancien article	Libellé	unité	Tarif HT	Tarif TTC
-------------	-------------------------------	---------	-------	----------	-----------

Forfait annuel de charges par fréquence de marché - Producteurs marché Fleurs et marché Pépinière

R4PARTNET	PARTNET	PARTICIPATION ANNUELLE AU NETTOYAGE DU CARREAU	u	10,28	12,33
R6PARTENERG	PARTENERG	PARTICIPATION ANNUELLE A L'ENERGIE DU CARREAU	u	17,12	20,55

Forfait annuel de charges - Producteurs marché Fleurs et marché Pépinière

R9PARTANIM	PARTANIM	PARTICIPATION ANNUELLE A L'ANIMATION CARREAU PRODUCTEUR FLEUR + PEPINIERE	u	64,24	77,09
------------	----------	---	---	-------	-------

R1 - Producteurs marchés saisonniers

New article	Correspondance ancien article	Libellé	unité	Tarif HT	Tarif TTC
R1LCHR	LCHR	LOCATION CARREAU CHRYSANTHEME	u	102,79	123,34
R1LCSAP2	LCSAP2	LOCATION CARREAU SAPIN	m2	3,26	3,91

Remarques autres articles

PARTASSO	Le Min est ici collecteur/reverseur pour les associations de producteur
PARTASSORECH	Le Min est ici collecteur/reverseur pour les associations de producteur
CART	Rejoint le tarif général. Voir pour les retraités les tarifs retenus

Les règles particulières appliquées sur les Tarifs Producteurs F & L :

1. PRODUCTEUR BIO

Année 1 = gratuité appliquée sur la R1

2. JEUNE AGRICULTEUR (JA)

Année 1 : gratuité appliquée sur la R1, puis Années 2 et 3 : - 50% sur la R1

TARIFS LOCATIONS PONCTUELLES au 1er Janvier 2021

Poste ACCUEIL

Famille/article	Libellé article	Unité de facturation	Tarif HT	Tarif TTC
SALLEBUH	Location à l'heure bureau bâtiment administratif	U	8,39	10,07
SALLEBUDJ	Location demi-journée bureau bâtiment administratif	U	16,80	20,16
SAALEBU	Location journalière bureau bâtiment administratif	U	25,19	30,23
SALLEBUS	Location hebdomadaire bâtiment administratif	U	100,77	120,92
SALLEBAH	Location à l'heure salle bâtiment administratif	U	12,60	15,12
SALLEBADJ	Location demi-journée salle bâtiment administratif	U	25,19	30,23
SALLEBA	Location journalière salle bâtiment administratif	U	37,79	45,35
SALLEBAS	Location hebdomadaire salle bâtiment administratif	U	151,16	181,39
SALLEPSOH	Location à l'heure bureau pavillon sud-ouest	U	16,80	20,16
SALLEPSODJ	Location demi-journée bureau pavillon sud-ouest	U	37,79	45,35
SALLEPSO	Location journalière bureau pavillon sud-ouest	U	50,39	60,46
SALLEPSOS	Location hebdomadaire pavillon sud-ouest	U	201,54	241,85
SALLECH	Location à l'heure salle du conseil	U	33,59	40,30
SALLECDJ	Location demi-journée salle du conseil	U	67,18	80,62
SALLEC	Location journalière salle du conseil	U	83,97	100,77
SALLECS	Location hebdomadaire salle du conseil	U	335,90	403,08
EXPOA	Journée exposition avec animation	U	1 511,55	1 813,86
DIES	Diffusion information à l'écran (à la semaine)	U	302,31	362,77
DIEM	Diffusion information à l'écran (au mois)	U	503,85	604,62
ESPANIAMHF	Espace animation allée marchande halle fleur	U	1 259,63	1 511,55
ESPANIBATA	Espace animation bâtiment A (carreau producteur)	U	8 061,60	9 673,92
ESPANIBATC	Espace animation bâtiment C (parking)	U	2 015,40	2 418,48
ESPANIBATE	Espace animation bâtiment E (chapiteau)	U	3 023,10	3 627,72
MACHINE	Droit d'installation de distributeur automatique	U	644,93	773,91
DOMI	Domiciliation boîte aux lettres	U	241,85	290,22
BIBPTAC+3.5	Zone biberonnage + 3,5 tonnes PTAC	U	524,00	628,80
BIBPTAC-3.5	Zone biberonnage - 3,5 tonnes PTAC	U	262,00	314,40

Les locations ponctuelles de salle de réunion et de bureaux sont gratuites pour les concessionnaires du MINTO.

TARIFS SANCTIONS au 1er Janvier 2021

Famille/article	Libellé article	Unité de facturation	Tarifs HT	Tarifs TTC
CONTRAV2	Contravention 2 ème classe	U	54,40	68,00
CONTRAV2	Contravention 2 ème classe majorée	U	375,00	450,00
CONTRAV3	Contravention 3 ème classe	U	375,00	450,00
CONTRAV4	Contravention 4 ème classe	U	625,00	750,00